

Cēsu pilsētas SIA "Vinda"

Reģ.nr. 49503000754

Adrese: Valmieras iela 10, Cēsis, Cēsu novads

Operatīvais finanšu pārskats

par 2025.gada 2.ceturksni



Aktualizēts: 15.07.2025.

Svarīgākie notikumi

Cēsu pilsētas SIA "Vinda" 2025.gada 6 mēnešu darbība bijusi veiksmīga, Sabiedrība periodu noslēgusi ar peļņu.

2025.gada 18.februārī pārslēgts LĪGUMS PAR SABIEDRISKO ŪDENSSAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU SNIEGŠANU ar Cēsu novada pašvaldību, jo iepriekšējam līgumam beidzās līguma darbības termiņš. Līgums spēkā līdz 2035.gada 3.februārim.

Saskaņā ar līguma nosacījumiem Cēsu novada pašvaldība piešķir komercsabiedrībai Cēsu pilsētas SIA "Vinda" īpašas tiesības sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus:

- Cēsu pilsētā;
- Līgatnes pilsētā;
- Agras ciemā, Drabešu pagastā;
- Liepas un Sarkanu ciemos, Liepas pagastā;
- Jāņmuižas, Priekuļu un Dukuru ciemos, Priekuļu pagastā;
- Augšlīgatnes, Ķempju un Skaļupes ciemos, Līgatnes pagastā;
- Mārsnēnu ciemā, Mārsnēnu pagastā,;
- Krīvu un Rīdzenes ciemos, Vaives pagastā;
- Bērzkroga ciemā, Veselavas pagastā.

2025.gada 1.pusgadā pielietoti šādi pakalpojumu tarifi:

Sabiedriskā pakalpojuma veids	Cēsu novada pašvaldības noteiktais tarifs (euro bez PVN)	SPRK noteiktais tarifs (euro bez PVN)
Ūdensapgādes pakalpojumi Cēsu pilsētā, Jāņmuižas ciemā, Priekuļu pagastā, Rīdzenes un Krīvu ciemos Vaives pagastā, Agras ciemā, Amatas pagastā, Cēsu novadā		1.31
Kanalizācijas pakalpojumi Cēsu pilsētā, Jāņmuižas ciemā, Priekuļu pagastā, Rīdzenes un Krīvu ciemos Vaives pagastā, Agras ciemā, Amatas pagastā, Cēsu novadā		0.94
Ūdensapgādes pakalpojumi Līgatnē, Augšlīgatnē, Līgatnes pagastā, Skaļupēs Līgatnes pagastā Cēsu novadā	1.40	
Kanalizācijas pakalpojumi Līgatnē, Augšlīgatnē, Līgatnes pagastā, Skaļupēs Līgatnes pagastā Cēsu novadā	2.18	
Ūdensapgādes pakalpojumi Priekuļu un Dukuru ciemos Priekuļu pagstā, Liepas un Sarkanu ciemos Liepas pagastā, Mārsnēnu ciemā Mārsnēnu pagastā, Bērzkroga ciemā Veselavas pagstā, Cēsu novadā	1.40	
Kanalizācijas pakalpojumi Priekuļu un Dukuru ciemos Priekuļu pagstā, Liepas un Sarkanu ciemos Liepas pagastā, Mārsnēnu ciemā Mārsnēnu pagastā, Bērzkroga ciemā Veselavas pagstā, Cēsu novadā	1.60	

Pārņemot ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu, papildu teritorijās Līgatnes un Priekuļu apvienībās 2024.gadā, Cēsu pilsētas SIA "VINDA" visā darbības zonā sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoma rādītāji salīdzinājumā ar spēkā esošā tarifa aprēķinam izmantotajiem rādītājiem mainījās vairāk nekā par 10%. Līdz ar to Sabiedrība atbilstoši Regulatora 2014.gada 23.oktobra lēmuma Nr.1/14 "Vispārējās atļaujas, reģistrācijas un informācijas iesniegšanas noteikumi ūdenssaimniecības nozarē" 21.3 punktā noteiktajam aprēķināja un 27.02.2025. iesniedza Regulatoram jaunu tarifu projektu. Ar jauno tarifu projektu iedzīvotāji varēja iepazīties Cēsu pilsētas SIA "Vinda" mājaslapā www.vinda.lv, kā arī 28.02.2025. tika nosūtīta informācija Cēsu novada pašvaldībai iedzīvotāju informēšanai un izdevumam Latvijas Vēstnesis oficiālā paziņojuma publicēšanai.

2025.gada 3.jūlijā notika Regulatora padomes sēde, kurā skatīja jautājumu "Par Cēsu pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VINDA" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem".

SPRK padome nolēma:

1. apstiprināt SIA "VINDA" šādus tarifus (bez pievienotās vērtības nodokļa):

1.1. ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,28 EUR/m³;

1.2. kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,35 EUR/m³;

2. noteikt, ka šā lēmuma lemjošās daļas 1.punktā apstiprinātie tarifi ir spēkā no 2025.gada 1.septembra līdz 2027.gada 31.augustam;

3. apstiprināt SIA "VINDA" šādus tarifus (bez pievienotās vērtības nodokļa):

3.1. ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,46 EUR/m³;

3.2. kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,44 EUR/m³;

4. noteikt, ka šā lēmuma lemjošās daļas 3.punktā apstiprinātie tarifi ir spēkā no 2027.gada 1.septembra;

Minētie tarifi tiks pielietoti vienādi visai Sabiedrības apkalpes teritorijai.

Cēsu novada pašvaldības Cēsu novada dome 2024.gada 27.decembrī pieņēma lēmumu Nr.648 "Par ieguldījumu SIA "Vinda" pamatkapitālā", paredzot pamatkapitāla palielināšanu kā mantisko ieguldījumu par summu 2 773 765 euro, ieguldot Priekuļu apvienības ūdenssaimniecības infrastruktūras pamatlīdzekļus.

Cēsu pilsētas SIA "Vinda" lēmuma izpildei sagatavoja dokumentus un iesniedza LR Uznēumumu reģistram. LRUR 2025.gada 6.februārī pieņēma lēmumu reģistrēt pamatkapitāla izmaiņas. Cēsu pilsētas SIA "Vinda"pamatkapitāls ir 8 913 890 EUR.

26.03.2025. iesniegts projekta iesniegums Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" 2.2.1.1. pasākuma "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" 1. projektu iesniegumu atlases kārtas 2.uzsaukumam. Projekta nosaukums "Cēsu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbības uzlabošana", projekta galvenās darbības:

1. notekūdeņu dūņu atūdeņošanas iekārtu pārbūve, uzstādot skrūves tipa dūņu presi, lai rezultātā iegūtu dūņas ar mazāku sausnes saturu,

2. smilšu atdalīšanas iekārtu pārbūve, paredzot smilšu mazgāšanu organisko piemaisījumu atdalīšanai,

3. bioloģiski aktīvo dūņu recirkulācijas sistēmas pārbūve, pilnībā atdalot abas līnijas, lai ļautu vienādi slogot abus otrreizējos nostādinātājus, kas šobrīd nav iespējams, esošā dūņu gravitācijas blīvētāja pārbūve, lai samazinātu atūdeņošanas iekārtu elektroenerģijas patēriņu/noslodzi.

Plānotās projekta kopējās attiecināmās izmaksas ir 637 134.00 EUR.

2025.gada 2.ceturksnī tika sniegta CFLA pieprasītā papildu informācija. Sabiedrība gaida lēmumu par projekta iesniegumu.

Noslēgts līgums par Līgatnes NAI Priežu ielā 4 rekonstrukciju un projektēšanas darbiem, lai ievērotu Valsts Vides dienesta uzstādītās prasības.

Patērētājiem piegādātais ūdens un vidē novadītie notekūdeņi 2025.gada 6.mēnešos atbilst normatīvos noteiktajām prasībām.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2025.gada janvāri-jūniju (euro)

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

Posteņi	2025.gada janvāris - jūnijs	2024.gads kopā
Neto apgrozījums	1300288	2496509
Pārdotas produkcijas ražošanas izmaksas	-1402486	-2433751
Bruto peļņa vai zaudējumi (no apgrozījuma)	-102198	62758
Administrācijas izdevumi	-254990	-494114
Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	382065	473636
Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas	-3818	-15173
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	22508	46590
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	-7	-1
Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem	43559	73696
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	43559	73696
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata periodu	0	0
Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi	43559	73696

Rādītāji

Rentabilitāte (%) 3.35%

Pasūtītājiem piegādāto pakalpojumu apjoms:

Patērētājiem piegādāts ūdens (m3) 573004

No patērētājiem savākti, attīrīti notekūdeņi (m3) 279093

Investīcijas 2025.gada janvāris - jūnijs(euro)

Sabiedrības realizētās investīcijas (euro)

ES fondu līdzfinansēti projekti 0

Koncesijas, patenti, licences, datoru programmas u.c. 0

Ēkas, būves, tīkli 5649.20

Krīvu NAI dūņu rezervuāra izbūve. 1527.56

Augšlīgatnes NAI sk akas izbūve. 597.45

NAI pārbūve, Priežu iela 4, Līgatne, Cēsu nov. 500.00

Dzeramā ūdens rezervuāri Skaļupes ŪSI 736.40

Elektromontāžas darbi Augšlīgatnes NAI "Biofiltrs", pievadkabeļa apsildes sistēma 1386.99

ŪT, KT rekonstrukcija Ziedu ielā, Cēsīs, Cēsu novadā 900.80

Iekārtas 6100.00

Pūtējs Līgatnes NAI 6100.00

Transports 1268.60

Piekabe 750M251L150;V610110DCRE003087 1268.60

Pārējie pamatlīdzekļi 13749.57

tajā skaitā:

p/l nomaiņa (sūkņi, frekvenču pārveidotāji u.c.) 11302.00

Grundfos sūkņi 10963.00

Antenas un stiprinājumi logeriem, tehn.daļai	339.00
datortehnika datori, kopētāji, printeri u.c.	2447.57
Stacionārais dators ETK-00287 WIN11PRO	802.78
Stacionārais dators Liepas ŪSI	428.00
Portatīvais dators	1216.79
Sabiedrības realizētās investīcijas kopā	26767.37
Pašvaldības mantiskais ieguldījums (euro)	
Ēkas	617291
Būves	494628
Tīkli	1479032
Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	180484
Instrumenti, inventārs	2193
Datori, kopētāji, sakaru līdzekļi, printeri	138
Kopā mantiskais ieguldījums	2773765
Investīcijas kopā	2800532

Bilance uz 30.06.2025. (euro)

Posteņa nosaukums	30.06.2025.	31.12.2024.
Aktīvs		
Ilgtermiņa ieguldījumi		
I. Nemateriālie ieguldījumi:		
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.	2502	2829
Nemateriālie ieguldījumi kopā	2502	2829
II. Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi):		
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	23196325	21051313
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	1220287	1107084
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.	14270	15611
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.	23145	48818
8. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem.	0	0
Pamatlīdzekļi kopā	24454026	22222826
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	24456528	22225655
Apgrozāmie līdzekļi		
I. Krājumi:		
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	168476	180388
4. Avansa maksājumi par krājumiem.	2492	591
Krājumi kopā	170968	180979
II. Debitori:		
Pircēju un pasūtītāju parādi.	320203	277711
Citi debitori.	2257	2370
Nākamo periodu izmaksas.	9800	8031
II. Debitori kopā	332259	288112
IV. Nauda.	513734	344078
Apgrozāmie līdzekļi kopā	1016961	813169
AKTĪVU KOPSUMMA	25473489	23038824

Pasīvs

Posteņa nosaukums	30.06.2025.	31.12.2024.
Pašu kapitāls:		
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).	8913890	6140125
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve.	7734879	7983871
Rezerves pašu akcijām vai daļām;	122300	122300
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	1415675	1349348
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	43559	73696
Pašu kapitāls kopā	18230302	15669340
Uzkrājumi kopā	0	0
Ilgtermiņa kreditori:		
Pārējie kreditori.	0	0
Nākamo periodu ieņēmumi.	6862453	6862798
Ilgtermiņa kreditori kopā	6862453	6862798
Īstermiņa kreditori:		
No pircējiem saņemtie avansi.	2644	2354
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	33660.19	16561
Nodokļi un valsts soc. apdrošināšanas obligātās iemaksas.	87121	83586
Pārējie kreditori.	58904	53541
Nākamo periodu ieņēmumi.	121199	242398
Neizmaksātās dividendes	0	0
Uzkrātās saistības.	77206	108246
Īstermiņa kreditori kopā	380734	506686
Kreditori kopā	7243187	7369484
PAŠĪVU KOPSUMMA	25473489	23038824

Naudas plūsmas pārskats 2025.gada janvāris- jūnijs (euro)

(sagatavots, izmantojot netiešo metodi)

I. PAMATDARBĪBAS NAUDAS PLŪSMA	2025.gada janvāris - jūnijs	2024 kopā
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa	43559	73696
Korekcijas		
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas, t.sk.		
Pamatlīdzekļu nolietojums	481284	755251
Izslēgto PL atlikusi vērtība	88048	2085
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājums pārvērtēšanas rezultātā	0	0
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu realizācijas	-7000	-13223
Pārējie procentu un tamlīdzīgi ieņēmumi	-22738	-46590
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	7	0
Pārvērtēšanas rezerves norakstīšana ieņēmumos	-248991	-203213
Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	327	775
Atzītie ieņēmumi no subsīdijām un dāvinājumiem	-121543	-256104
Korekcijas kopā	169394	238981
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	212953	312677
Korekcijas		
Debitoru parādu atlikumu pieaugums(-) vai samazinājums(+)	-44147	-60995
Krājumu atlikumu pieaugums(-) vai samazinājums(+)	10011	-6365
Piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums(+)	-4754	88591
Pamatlīdzekļu vērtības izmaiņas pārvērtēšanas rezultātā		
Korekcijas kopā	-38890	21231

Bruto pamatdarbības naudas plūsma	174063	333908
Izdevumi procentu maksājumiem	0	0
Izdevumi uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem	0	0
PAMATDARBĪBAS NETO NAUDAS PLŪSMA	174063	333908
II. IEGULDĪŠANAS DARBĪBAS NAUDAS PLŪSMA		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-26767	-861926
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	7000	13223
Pārējie procentu un tamlīdzīgi ieņēmumi	22738	46590
Pārējie procentu un tamlīdzīgi izdevumi	-7	
IEGULDĪŠANAS DARBĪBAS NETO NAUDAS PLŪSMA	2963	-802113
III. FINANSĒŠANAS DARBĪBAS NAUDAS PLŪSMA		
Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	0	194706
Izmaksātās dividendes	-7370	-19643
FINANSĒŠANAS DARBĪBAS NETO NAUDAS PLŪSMA	-7370	175063
PĀRSKATA PERIODA NETO NAUDAS PLŪSMA	169656	-293142
NAUDAS UN TĀS EKVIVALENTU ATLIKUMS PĀRSKATA GADA SĀKUMĀ	344078	637220
NAUDAS UN TĀS EKVIVALENTU ATLIKUMS PĀRSKATA PERIODA BEIGĀS	513734	344078

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

Postenis	Summa euro
Atlikums 2024.gada 31.decembrī	15669340
Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	2773765
Sadalītās dividendes	-7370
Ilgttermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves atlikuma palielinājums/samazinājums	-248991
Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	43559
Atlikums 2025.gada 30.jūnijū	18230303

Sagatavoja: Dzintra Cimbule

E-pasts: dzintra.cimbule@vinda.lv
t.29153331