Cēsu pilsētas SIA "Vinda"

Reģ.nr. 49503000754
Adrese: Valmieras iela 10, Cēsis, Cēsu novads

Operetīvais finanšu pārskats

par 2026.gada 3.ceturksni

Aktualizēts: 15.10.2026.

Svarīgākie notikumi

Cēsu pilsētas SIA "Vinda" 2026.gada 9 mēnešu darbība bijusi veiksmīga, Sabiedrība periodu noslēgusi ar peļņu.
Pamatojoties uz Cēsu novada domes 2026.gada 11.decembra lēmumu nr.519, 2026.gada 1.janvārī uzsākta ūdenssaimniecības pakalpjumu sniegšana Pārgaujas apvienības ciemos Cēsu novadā. Saskaņā ar 30.12.2025. izdarītajiem grozījumiem 2025.gada 18.februārī noslēgtajā līgumā par ūdenssaimniecības sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā, Sabiedrībai tika papildu piešķirtas īpašas tiesības sniegt ūdenssaimniecības pakalpojumus:
Auciema un Raiskuma ciemos, Raiskuma pagastā;
Rozulas un Stalbes ciemos, Stalbes pagastā;
Plāča un Straupes ciemos, Straupes pagastā.

Ar 2026.gada 1.jūliju uzsākta ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana Vecpiebalgas un Jaunpiebalgas pārvalžu ciemos. 2026.gada 29.jūnijā Cēsu novada pašvaldība un Cēsu pilsētas SIA “Vinda” vienojās par grozījumiem 18.02.2025. līgumā “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu”, pasūtītājam piešķirot komercsabiedrībai īpašas tiesības sniegt pakalpojumu arī:
Jaunpiebalgas ciemā, Jaunpiebalgas pagastā;
Melnbāržu ciemā, Zosēnu pagastā;
Vecpiebalgas ciemā, Vecpiebalgas pagastā;
Inešu ciemā, Inešu pagastā;
Taurenes ciemā, Taurenes pagastā;
Dzērbenes ciemā, Dzērbenes pagastā;
Kaives ciemā, Kaives pagastā.

2026.gada pirmajos 9 mēnešos pielietoti šādi pakalpojumu tarifi:

Sabiedriskā pakalpojuma veids	SPRK noteiktais tarifs (euro bez PVN)
Ūdensapgādes pakalpojumi Cēsu pilsētā, Rīdzenes un Krīvu ciemos Vaives pagastā, Agras ciemā, Amatas pagastā, Līgatnē, Augšlīgatnē, Skaļupēs Līgatnes pagastā, Priekuļu, Jāņmuižas un Dukuru ciemos Priekuļu pagstā, Liepas un Sarkaņu ciemos Liepas pagastā, Mārsnēnu ciemā Mārsnēnu pagastā, Bērzkroga ciemā Veselavas pagastā, Auciema un Raiskuma ciemos, Raiskuma pagastā, Rozulas un Stalbes ciemos, Stalbes pagastā, Plāča un Straupes ciemos, Straupes pagastā, Jaunpiebalgas ciemā, Jaunpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas ciemā Vecpiebalgas pagastā, Melnbāržu ciemā Zosēnu pagastā, Inešu ciemā, Inešu pagatā, Taurenes ciemā Taurenes pagastā, Dzērbenes ciemā, Dzērbenes pagastā un Kaives ciemā Kaives pagastā Cēsu novadā.	**1.28**
Kanalizācija pakalpojumi Cēsu pilsētā, Rīdzenes un Krīvu ciemos Vaives pagastā, Agras ciemā, Amatas pagastā, Līgatnē, Augšlīgatnē, Skaļupēs Līgatnes pagastā, Priekuļu, Jāņmuižas un Dukuru ciemos Priekuļu pagstā, Liepas un Sarkaņu ciemos Liepas pagastā, Mārsnēnu ciemā Mārsnēnu pagastā, Bērzkroga ciemā Veselavas pagastā, Auciema un Raiskuma ciemos, Raiskuma pagastā, Rozulas un Stalbes ciemos, Stalbes pagastā, Plāča un Straupes ciemos, Straupes pagastā, Jaunpiebalgas ciemā, Jaunpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas ciemā Vecpiebalgas pagastā, Melnbāržu ciemā Zosēnu pagastā, Inešu ciemā, Inešu pagatā, Taurenes ciemā Taurenes pagastā, Dzērbenes ciemā, Dzērbenes pagastā un Kaives ciemā Kaives pagastā Cēsu novadā	**1.35**

Turpinās “Cēsu NAI darbības uzlabošana” programmas "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" aktivitātē 2.2.1.1. "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" projekta: 2.2.1.1/1/25/A/015 “Cēsu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbības uzlabošana” realizācija;

Novadu ūdenssaimniecību pārņemšanas ietvaros 2026. gada pirmajā pusē Sabiedrība iegādājās četras N1 tipa kravas automašīnas. Minētie transportlīdzekļi iegādāti Pārgaujas, Vecpiebalgas un Jaunpiebalgas pārvalžu ciemu ūdenssaimniecību apsaimniekošanas vajadzībām;

2026. gada 9 mēnešu periodā izbūvēti ūdensvada tīkli:
- Rītausmas ielā, Līgatnē, Cēsu novadā;
- Smilšu ielā Cēsīs, Cēsu novadā.

Atjaunots ūdens artēziskais rezerves urbums Līgatnē, Cēsu novadā;
Izbūvēta pārseguma plāksne dūņu bufertvertnei Priežu ielā 4, Līgatnē, Cēsu novadā;
Veikts aerotanku horizontālās virsmas remonts Jaunpiebalgas notekūdeņu attīrīšanas iekārtām;
Veikti remontdarbi Auciema ūdens sagatavošanas iekārtu telpai un grīdas remonts Piekuļu tehniskajā telpā.
Izbūvētas un nodotas ekspluatācijā divas 10 kwh.saules elektrostacijas - Mežciemu ielā 6, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā un Ģimnāzijas ielā 2c, Cēsīs, Cēsu novadā.

2026.gada deviņu mēnešu ieņēmumi atbilst plānotajam apjomam. Būtisks izdevumu sadārdzinājums vērojams elektroenerģijas, kurināmā, degvielas, siltumenerģijas, gāzes izmaksām.
Patērētājiem piegādātais ūdens un vidē novadītie notekūdeņi 2026.gada deviņos mēnešos atbilst normatīvos noteiktajām prasībām.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2026.gada janvāri-septembri (euro)

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

Posteņi	2026.gada janvāris - septembris	2025.gads kopā
Neto apgrozījums	**2276620**	**2701709**
Pārdotas produkcijas ražošanas izmaksas	-2200087	-2910040
Bruto peļņa vai zaudējumi (no apgrozījuma)	76533	-208331
Administrācijas izdevumi	-407377	-477098
Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	400844	798064
Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas	-11372	-49503
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	28515	38410
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	-520	-55
Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem	86623	101487
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	86623	101487
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata periodu	0	0
Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi	**86623**	**101487**

Rādītāji

Rentabilitāte (%)	3.80%

Pasūtītājiem piegādāto pakalpojumu apjoms:

Patērētājiem piegādāts ūdens (m3)	719174
No patērētājiem savākti, attīrīti notekūdeņi (m3)	903688

Investīcijas 2026.gada janvāris - septembris(euro)

Sabiedrības realizētās investīcijas (euro)

ES fondu līdzfinansēti projekti	**0**
Nemateriālie ieguldījumi	
Programmu, licenču iegāde, atjaunošana	215
Ēkas, būves, tīkli	
Ūdensvada izbūve Liepā - Maija (160m) un Dārza ielā (260m), Liepas pagastā, Cēsu novadā	700
Ūdens tīklu izbūve Mēness ielā, Cēsīs, Cēsu novadā	350
Ūdens tīklu izbūve Rītausmas iela, Līgatnē, Cēsu novadā	18433
Ūdens tīklu pārbūve Smilšu ielā, Cēsīs, Cēsu novadā	6252
Ūdensvada pārbūve Meldru ielā, Cēsīs, Cēsu novadā	437
Ūdens tīklu izbūve Magoņu ielā, Cēsīs, Cēsu novadā	3583
Ūdens ieguves urbuma rekonstrukcijas darbi Birzes ielā, Augšlīgatnē	5746
Rekonstrukcija pārseguma plātnes dūņu un bufertvetrnei Priežu ielā, Līgatnē	8876
Aerotanku horizont. Virsmas remonts Jaunpiebalgas NAI	5279
Tehniskās telpas grīdas remonts Priekuļos	2043
Tehniskās ēkas remonts Auciemā	13735
Transports	
A/m Peugeot Partner L1	18765
A/m Peugeot Partner L1	18765
Citroen Berlingo L1THP110	18820
Citroen Berlingo L1THP111	18820
HD a/m Scania HK9115 remonts	1977
A/m Scania HK9117 remonts	20876
HD a/m MB JC9136 remonts	3614
A/m Citroen Berlingo ON3596remonts	465
Peugeot Partner OL3023 remonts	574
Iekārtas	
Saules paneļi 2.pacēlumā, Ģimnāzijas ielā 2c, Cēsīs, Cēsu novadā 10kwh	5744
Saules paneļi Mežciemu ielā 6, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā 10kwh	8164
Video novērošanas sistēma	2320
Sūkņu stacija Dzērbenē	10140
Pārējie pamatlīdzekļi	
Datori portatīvie 5gb.	3965
Strāvas ģeneratori (2 gab)	4702
Zemes mikrofons	1095
Viedtelefons Apple iPhone 17 Pro	1164
Gaisa pūtēji Raiskuma un Dzērbenes NAI (3 gab)	8550
Mērītājaka ar plūsmas mērītāju	4647
Koordinātu uztvērējs ar GPS satelīta metodi	6235
Dūņu rezervuārs Straupes NAI	1560
Lūku meklētājs	1082
Zāles pļāvējs - robots stāvām nogāzēm	15577
Sabiedrības realizētās investīcijas kopā	**243270**

Bilance uz 30.09.2026. (euro)

Posteņa nosaukums	30.09.2026.	31.12.2025.
Aktīvs		
Ilgtermiņa ieguldījumi		
I. Nemateriālie ieguldījumi:		
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.	1633	2154
Nemateriālie ieguldījumi kopā	**1633**	**2154**
II. Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi):		
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	24406279	22814741
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	1560983	1352254
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.	17091	15776
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.	70090	18287
8. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem.	0	0
Pamatlīdzekļi kopā	**26054444**	**24201058**
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	**26056077**	**24203212**
Apgrozāmie līdzekļi		
I. Krājumi:		
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	175691	191067
4. Avansa maksājumi par krājumiem.	9581	669
Krājumi kopā	**185271**	**191736**
II. Debitori:		
Pircēju un pasūtītāju parādi.	328941	304143
Citi debitori.	773	3734
Nākamo periodu izmaksas.	8654	7926
II. Debitori kopā	**338367**	**315803**
IV. Nauda.	**656283**	**429481**
Apgrozāmie līdzekļi kopā	**1179921**	**937020**
AKTĪVU KOPSUMMA	**27235998**	**25140232**

Pasīvs

Posteņa nosaukums	30.09.2026.	31.12.2025.
Pašu kapitāls:		
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).	11251600	8913890
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve.	7186847	7424003
Rezerves pašu akcijām vai daļām;	122300	122300
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	1517161	1415674
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	86623	101487
Pašu kapitāls kopā	**20164531**	**17977354**
Uzkrājumi kopā	**0**	**0**
Ilgtermiņa kreditori:		
Pārējie kreditori.	10985	0
Nākamo periodu ieņēmumi.	6702151	6684630
Ilgtermiņa kreditori kopā	**6713136**	**6684630**
Īstermiņa kreditori:		
No pircējiem saņemtie avansi.	3859	2716
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	63677	55545
Nodokļi un valsts soc. apdrošināšanas obligātās iemaksas.	89717	65475
Pārējie kreditori.	63572	55696
Nākamo periodu ieņēmumi.	52897	211588
Neizmaksātās dividendes	0	0
Uzkrātās saistības.	84609	87228
Īstermiņa kreditori kopā	**358331**	**478248**

Kreditori kopā	**7071467**	**7162878**
PASĪVU KOPSUMMA	**27235998**	**25140232**

Naudas plūsmas pārskats 2026.gada janvāris- septembris (euro)

(sagatavots, izmantojot netiešo metodi)

I. PAMATDARBĪBAS NAUDAS PLŪSMA	**2026.gada janvāris - septembris**	**2025.gads kopā**
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa	**86623**	**101487**
Korekcijas		
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas, t.sk.		
Pamatlīdzekļu nolietojums	724541	925064
Izslēgto PL atlikusi vērtība	3053	271901
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājums pārvērtēšanas rezultātā	0	0
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu realizācijas	-660	-7000
Pārējie procentu un tamlīdzīgi ieņēmumi	-28515	-38410
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	520	55
Pārvērtēšanas rezerves norakstīšana ieņēmumos	-237156	-559867
Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	522	675
Atzītie ieņēmumi no subsīdijām un dāvinājumiem	-158691	-223970
Korekcijas kopā	303613	368448
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	**390236**	**469935**
Korekcijas		
Debitoru parādu atlikumu pieaugums(-) vai samazinājums(+)	-22564	-27637
Krājumu atlikumu pieaugums(-) vai samazinājums(+)	6465	-10757
Piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums(+) vai samazinājums(-)	38774	2317
Pamatlīdzekļu vērtības izmaiņas pārvērtēšanas rezultātā		
Korekcijas kopā	22674	-36077
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	**412911**	**433858**
Izdevumi procentu maksājumiem	0	0
Izdevumi uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem	0	0
PAMATDARBĪBAS NETO NAUDAS PLŪSMA	**412911**	**433858**
II. IEGULDĪŠANAS DARBĪBAS NAUDAS PLŪSMA		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-243270	-401432
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	660	7000
Pārējie procentu un tamlīdzīgi ieņēmumi	28515	38410
Pārējie procentu un tamlīdzīgi izdevumi	-520	-55
IEGULDĪŠANAS DARBĪBAS NETO NAUDAS PLŪSMA	**-214615**	**-356077**
III.FINANSĒŠANAS DARBĪBAS NAUDAS PLŪSMA		
Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	28506	14992
Izmaksātās dividences	0	-7370
FINANSĒŠANAS DARBĪBAS NETO NAUDAS PLŪSMA	**28506**	**7622**
PĀRSKATA PERIODA NETO NAUDAS PLŪSMA	**226802**	**85403**
NAUDAS UN TĀS EKVIVALENTU ATLIKUMS PĀRSKATA GADA SĀKUMĀ	**429481**	**344078**
NAUDAS UN TĀS EKVIVALENTU ATLIKUMS PĀRSKATA PERIODA BEIGĀS	**656283**	**429481**

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

Postenis	Summa euro
Atlikums 2025.gada 31.decembrī	17977354
Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	2337710
Sadalītas dividendes	0
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves atlikuma palielinājums/samazinājums	-237155
Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	86623
Atlikums 2026.gada 30.septembrī	20164531

Sagatavoja: Zane Ostrovska

E-pasts: zane.ostrovska@vinda.lv
t.27700803